

## 購入の申込みが入りました！

この度、中古マンションの買取再販事業第2号物件に購入の申込みが入りました。  
ご協力頂きました皆様に感謝申し上げます。ありがとうございました！

- 所在地 : 札幌市中央区南13条西23丁目7番地  
物件名 : プリンスハイツ旭ヶ丘  
構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建4階部分  
築年月 : 1995年2月  
間取り : 3LDK  
専有面積 : 壁芯 75.20 m<sup>2</sup> (バルコニー面積 : 8.96 m<sup>2</sup>)  
交通 : 札幌市電山鼻線「西線14条」駅 徒歩13分  
啓明バスターミナル 徒歩2分  
駐車場 : 空有  
周辺環境 : ラルズマート啓明店 徒歩7分  
セイコーマート旭ヶ丘4丁目店 徒歩3分  
札幌南14条郵便局 徒歩6分  
ダイソー札幌伏見店 徒歩10分  
伏見公園 徒歩2分  
緑ヶ丘小学校 徒歩7分  
啓明中学校 徒歩9分  
その他 : エレベーター、都市ガス、南東向き日当たり良好、浄水器、食器洗乾燥機  
リフォーム内容 : 全室クロス張替え、和室を洋室へ変更、一部建具交換、リビング拡張  
暖房器具交換、遮音フローリングへ張替え、クッションフロア張替え  
照明交換、ロスナイ交換、内窓交換 (Low-E)